



迪巧克在江苏


Market Development in Jiangsu Province



江苏敷和餐饮管理有限公司
Jiangsu FH Management Co., Ltd.

ORIGIN 品牌起源

De Chocolate Coffee源自韩国，自2007年在首尔江南地区开出首家店以来，截止到2013年底已在韩国成功运营100多家店面。

De Chocolate Coffee的圆形模样  象征着非洲的太阳，‘de’在拉丁语中意味着‘开始’，在此基础上选用顶级的非洲产阿拉比卡咖啡原豆，搭配纯手工制作的上乘巧克力，融合成一杯独具一格的“De Chocolate Coffee”。





MISSION 品牌宗旨

We make time to Rest



Coffee

+

Chocolate

+

Space



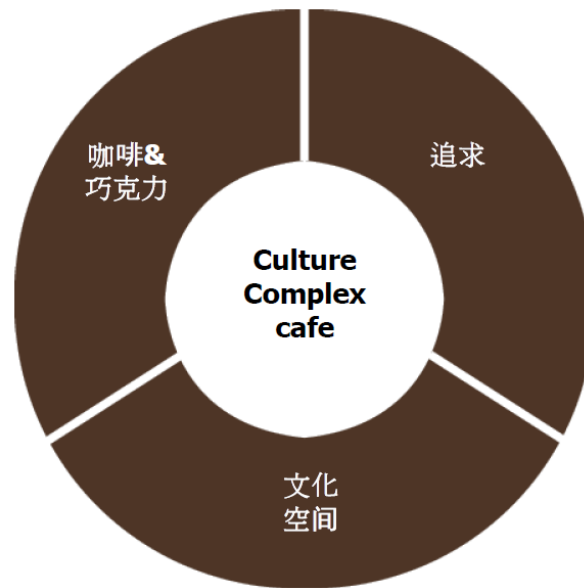
The best customer service





CONCEPT 品牌理念

我们以品质，服务，洁净，价值这四个核心为标准制作充满自信的咖啡和巧克力，再加上我们亲切的服务必将给所有的顾客带来全新的体验。



*a touch of nature,
we are the real! coffeeshop franchisor*

迪巧克咖啡的宣传语 ‘a touch of nature’ 就充分的体现了当您来到我们的咖啡店不只是单纯的为了喝一杯咖啡，在这里您可以鉴赏各种书籍，影像，壁画等，获得物超所值的丰富多彩的文化内容。我们的目标就是为您创造一个咖啡和文化共存的 **[复合文化空间]**。





CHARACTER品牌特质

Celebrity's Hot Place

顶级装修的品牌效应

不同于其他咖啡店的高品质装修风格和特有的咖啡餐饮带给顾客轻松愉悦的氛围，在韩国已成为杂志拍摄、节目录制的首选场所。

Artistic&Exotic Café

异国风情格调

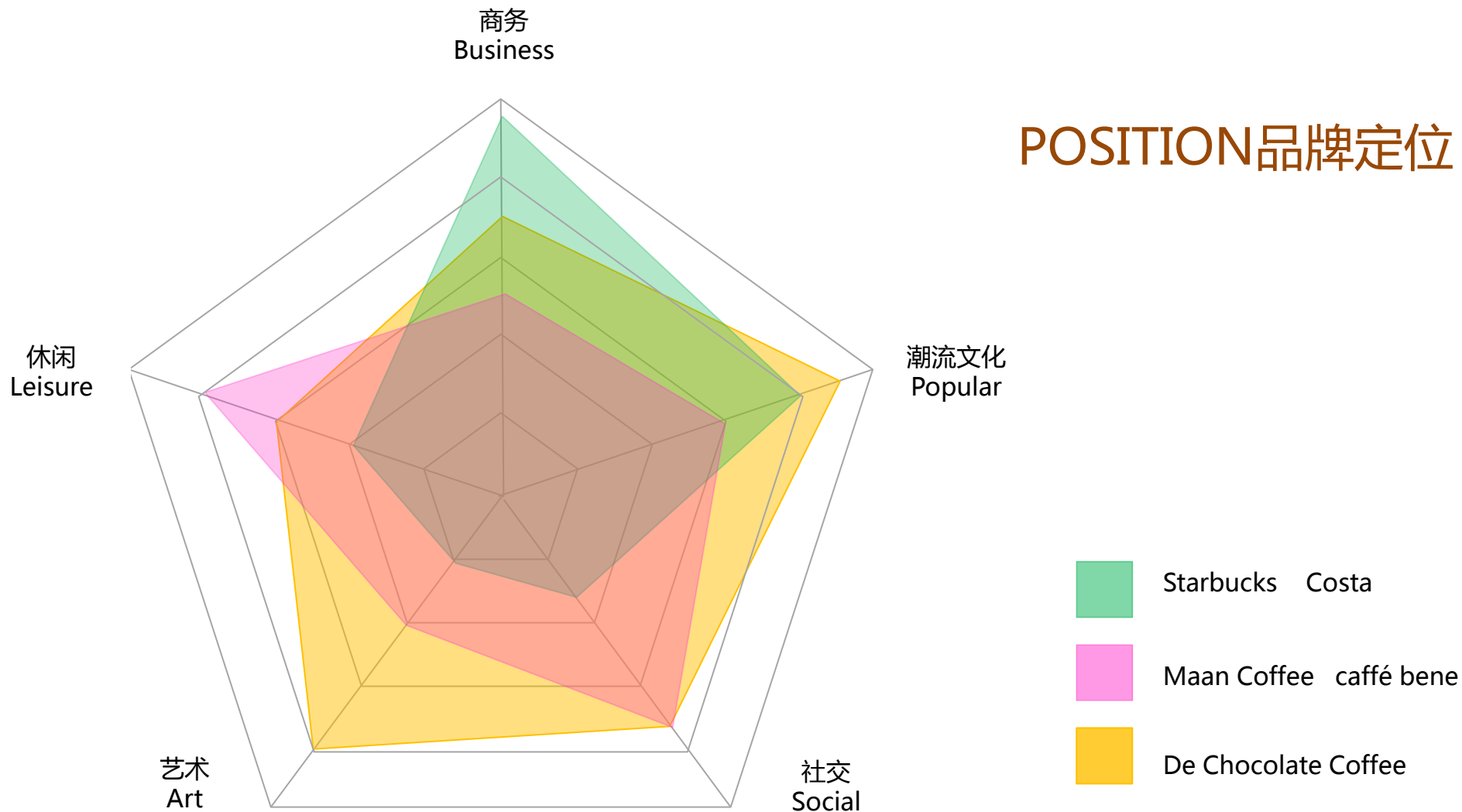
采用松树原木并融合层压混凝土，每个店铺展示不同非洲风格的壁画装饰，独特的设计风格受到一致好评。

Coffee&Chocolate Café

高级优质产品

巧克力采用法国和比利时的可可原料制成，咖啡原豆使用了传统非洲阿拉比卡咖啡和哥伦比亚杂配的最顶级咖啡原豆。

POSITION品牌定位





MENU 产品菜单



乐迪巧克9种
Real Deep Chocolate



咖啡20种
Coffee



饮料8种
Beverage



冰迪14种
Mixture



巧克力21种
Chocolate



蛋糕6种
Cake



华夫饼4种
Waffle



冰淇淋3种
Ice Cream



简餐6种
Light Food



瓶装饮料 6种
Bottle & Juice

REAL DEEP CHOCOLATE

迪巧克咖啡的乐迪是什么？



比利时产的牛奶Callebaut巧克力



比利时产的黑Callebaut巧克力



比利时产的白Callebaut巧克力

直接溶化比利时产的高档巧克力片制作成美味的巧克力饮品

COFFEE

为顾客提供优质的咖啡，本店采用了优质的咖啡豆



浓缩咖啡



焦糖玛奇朵



维也纳咖啡



浓缩巧克力



拿铁(热,冰)



香草拿铁(热,冰)



美式咖啡(热,冰)



卡布奇诺(热,冰)



焦糖巧克力拿铁(热,冰)



白巧克力拿铁(热,冰)



摩卡(热,冰)



焦糖拿铁(热,冰)

BEVERAGE

为顾客准备了与众不同的特色饮料



巧克力(热, 冰)



白巧克力(热, 冰)



绿茶拿铁(热, 冰)



红茶拿铁, 英式奶茶

MIXTURE

只能在迪巧克力咖啡店感受到的饮品



咖啡冰迪



浓缩咖啡冰迪



巧克力咖啡冰迪



焦糖冰迪



巧克力冰迪



香草冰迪



抹茶冰迪



原味冰迪



草莓冰迪



蓝莓冰迪



芒果冰迪



蜜桃冰迪



香蕉冰迪



西红柿冰迪

CHOCOLATE

迪巧克咖啡手工制作的巧克力



CAKE

尝迪巧克蛋糕，不要忘美式咖啡



胡萝卜蛋糕



奶油蛋糕



芝士蛋糕



抹茶慕斯



浓缩咖啡慕斯



巧克力慕斯

WAFFLE & ICE CREAM

只有在迪巧克才可以体验不一样的华尔夫和冰淇淋



原味华尔夫



蓝莓华尔夫



冰淇淋华尔夫



阿法奇朵冰淇淋



冰淇淋布朗尼

LIGHT FOOD

用新鲜材料制作的迪巧克力餐



迪巧克力套餐



牛肉汉堡套餐



三明治套餐



夏巴塔热狗



夏巴塔三明治

BOTTLE & JUICE

迪巧克的新鲜饮料



巴黎水



苹果汁



金牌苹果汁



依云矿泉水



气泡水

MD产品介绍



袋泡有机咖啡



摩卡混合式滴滤咖啡



巧克力拿铁



热巧克力



美式咖啡(浓)



美式咖啡(甜)



阿拉比卡100
速溶咖啡



阿拉比卡180
速溶咖啡















100% 绿色有机咖啡, 融合丰富的咖啡香与巧克力之香甜而制成的精品咖啡, 可以不受时间和空间限制享用的专家的味道。

礼盒 GIFT SET



MARKETING 品牌推广



기획 SBS 제작              

WED. THU. 9:55PM

극본 노희경 연출 김규태 출연 조인성 송혜교 김범 정은지 배종옥 김규철 김영호 고인범 정바수 조원희 최승민 한정현 이재우 임세미 최예나 김수민 김태우 서요령 정경순 기획 김태우 제작 최정호 조인성 김성훈 최은혜 이영은 이준호 제작총괄 이준호
제작사               



在De Chocolate Coffee店多次进行明星PARTY，加强在年轻人中的影响力



以广告，赞助电视剧的方式进行有效的市场推广

Advertising 电视剧拍摄



电视剧广告(那年冬天,风在吹)

Advertising 电视剧拍摄



电视剧广告(那年冬天,风在吹)



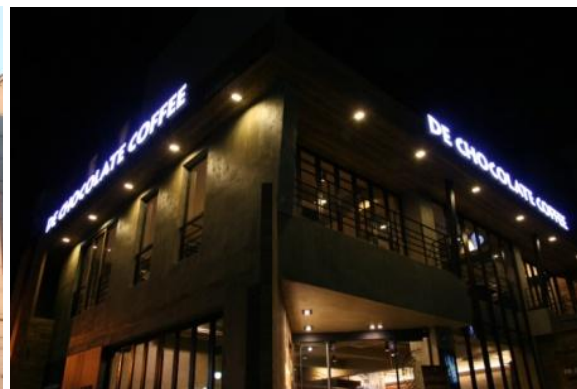
THE STORE 店铺形象

打破传统模式，采用松树原木和层压混泥土相结合，用大自然的清香气息，展现了富有新鲜感和生命力的空间体验。以舒适的欧洲风格为主调，温馨的布置和统一明快的色彩，烘托出自然居家的氛围 独特的装修风格，受到客户的一致好评，甚至成为电影杂志拍摄的首选地点。

力争为客户营造舒适，惬意的文化空间，让客户享受DE CHOCOLATE COFFEE 带来的咖啡文化，享受我们打造的“家”的理念。

THE STORE 店铺形象

韩国迪巧克旗舰店



THE STORE 店铺形象

韩国庆州迪巧克古老型旗舰店



THE STORE 店铺形象

韩国加山迪巧克迷你店铺



THE STORE 店铺形象

中国迪巧克办公楼店铺



THE INTERIOR 店内装修



THE INTERIOR 店内装修



THE INTERIOR 店内装修



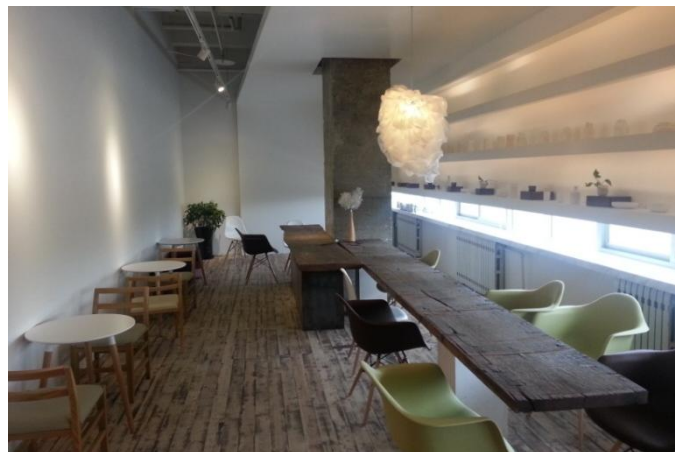
DE CHOCOLATE COFFEE IN KOREA 在韩国



韩国

- | | | | | |
|------|-------|-------|-----|-------------------|
| 狎鸥亭店 | 盆唐九美店 | 仁川延寿店 | 论岷店 | LG光华门大厦店 |
| 堂山店 | 东板橘店 | 大田屯山店 | 梨大店 | BLUE SQUARE店 |
| 西板橘店 | 弘大店 | 盆唐书岷店 | 清潭店 | 大田MEGA BOX店 |
| 首尔林店 | 原州店 | 忠武路店 | 江南店 | 大田TIME WORLD店 |
| 釜山大店 | 大学路店 | 青州店 | 瑞山店 | 其他还有100多个店 |

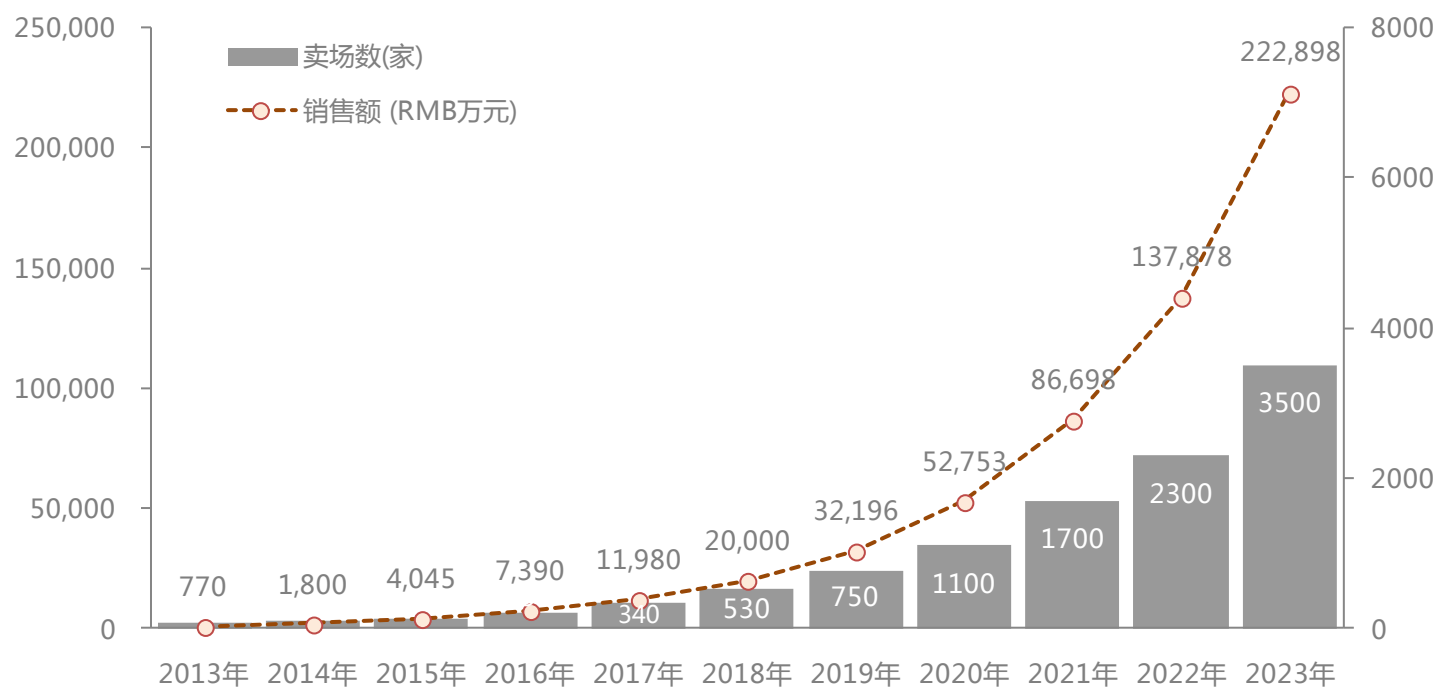
DE CHOCOLATE COFFEE IN CHINA 在中国



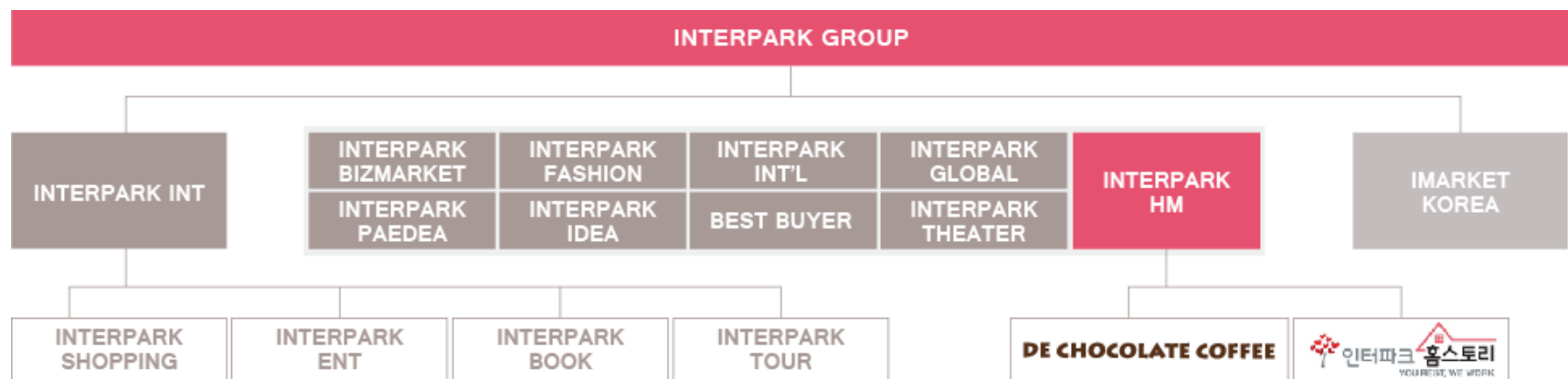
北京

- 1号店 朝阳区三元桥凤凰汇购物中心3层309号
- 2号店 海淀区中关村丹棱街欧美汇购物中心2层209号
- 3号店 朝阳区酒仙桥路18号颐堤港商场3楼49号
- 4号店 西城区西单北大街110号巴黎老佛爷百货5楼7号
- 5号店 朝阳区酒店桥东路1号电子城创新产业园M8楼C厅K空间

EXPANSION 中国市场拓展



- 计划截止到2018年全国20个省内将开展530家加盟店，使迪巧克咖啡成为中国代表性手工巧克力点心专门咖啡店，以此在中国实现迪巧克咖啡潮流引领者的形象。



DE CHOCOLATE COFFEE 为韩国著名上市公司INTERPARK 集团HM公司的咖啡品牌连锁。INTERPARK集团发展模式类似于中国淘宝C2C电子商务购物，于1999年在韩国上市，发展到现在，已经成为一家集文化、娱乐、时尚为一体的综合大型企业集团。

UNIWISE[®]
新悦 华维会智

UNIWISE新悦华维会智创立于2009年，旨在商业地产开发、时尚零售领域锐意进取，提供高素质的商业建筑规划设计、商业营运管理、商业地产投资顾问、互动营销策略顾问等全程运作服务，致力发展以“新悦”为品牌的大型商业综合体、购物中心、时尚百货等多元商业经营。

敷和
FOR HARMONY 

2014年，UNIWISE控股设立江苏敷和餐饮管理有限公司，基于UNIWISE在商业地产与零售业的深厚专业资源，“敷和”致力于融会中西，将更多优雅的生活方式介绍给中国消费者。

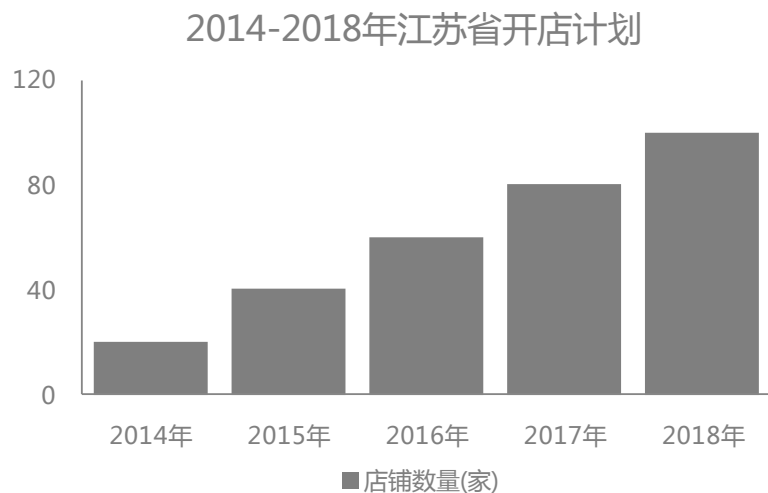
Vision Insight

行世界 践中国



DEVELOPMENT 市场拓展

江苏省作为迪巧克咖啡中国区战略布局重点区域。基于UNIWISE在商业地产领域广泛的品牌、信息、专业资源，INTERPARK 集团特授权“敷和”为迪巧克咖啡在中国江苏的独家代理商。



De Chocolate Coffee将首先在南京、苏州、徐州开设直营店，其余地市可视条件开设加盟店。



DEVELOPMENT 市场拓展

店铺概念	特征	平均面积
旗舰店	一般位于城市主要商圈的沿街主干道，两层，有良好的展示面做品牌宣传	500m ² 以上
形象店	一般位于购物中心1F、2F或对接地铁的B1F，具备良好形象展示，以休闲购物人群随机消费为主	150-300m ²
社区店	一般位于高档住宅小区集中的区域，1-2F底商，以住宅居民及附近消费为主	300-500m ²
商务型店	一般位于甲级写字楼大堂、机场、高铁站，以办公白领、商务人士消费为主	80-150m ²



江苏敷和餐饮管理有限公司
Jiangsu FH Management Co., Ltd.

中国南京中山北路8号云峰大厦17楼1702室 / 804室
TEL: 86- 25-83318555

UNIWISE®
新悦 华维 会智
UNIWISE 成员企业